



ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN Septiembre 2015

Estructura:

En muros de concreto según diseño estructural, cumpliendo con la norma NSR 10.

Altura apartamentos:

2.25 m libres

Fachadas:

En concreto pintado y en algunos puntos enchapados en ladrillo castellano, antepechos en adobe castellano, balcones en ladrillo + vidrio templado con bolillo metálico.

Muros interiores:

En ladrillo y/o muros en concreto, estucados y pintados.

Cielos:

Estucados y pintados.

Pisos:

Piso en zona social y alcobas en madera laminada de 6 mm

Cocina y baños zona seca en porcelanato 60x60

Baño zona húmeda en cerámica

Balcón tableta Sahara + Chocolate. Zócalos en arenón

Cocina:

Mueble bajo de cocina de 1,80 mts con mesón en granito, con grifería y cubierta 4 puestos a gas.

Salpicadero en cerámica blanca

Lavadero de 60 cm con hiladas de cerámica blanca.

Baños:

Aparato Sanitario en baño social Avanti y en baño principal Bronzo o similar

Enchape de duchas en cerámica blanca, con cenefa de detalle. Grifería línea BM.

Espejos en los baños, flotados y sin bisel.

Carpintería en Madera:

Portón: medio marco y ala en madera tipo tablemac color chantillí con pomo metálico de palanca.

Baños y Alcobas: Medio marco y ala en madera tablemac color chantillí con pomo metálico de palanca.

Closet o vestier en alcoba principal

Zócalos en madera de 7 cm.

Carpintería metálica:

Ventanería: Aluminio anodizado color champaña y vidrio tipo Peldar.

Equipos especiales:

2 Ascensores por torre, ascensor en zona de parqueaderos, equipamiento contra incendio, hidrófló, shute de basuras.

Puntos Fijos:

Escaleras con acabado en concreto a la vista, punto fijo en cerámica, pasamanos en mampostería rematados en lagrimal de concreto y pasamanos metálico, muros y cielos estucados y pintados en punto fijo.

Urbanismo:

Portería, salón social, gimnasio dotado, cancha de squash, 2 unidades de juegos infantiles, piscina de adultos y niños, turco, solárium, sauna, pista de trote, sendero ecológico, salón de jóvenes y salón de niños.

OPCIONAL

Kit full:

Closets en alcobas, cabinas y muebles de baño con mesón, mueble alto de cocina, horno y campana. Barra en cocina

La compañía constructora se reserva el derecho de cambiar las especificaciones, por materiales de igual calidad y precio.

Firma del Cliente

Firma del Cliente:

Fecha de firma