

· N A T U R A ·

HILLS

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN Enero 2022

Estructura:

Estructura en pórticos de concreto según diseño estructural, cumpliendo con la norma NSR 10.

Altura apartamentos:

2.32 m libres

Fachadas:

En ladrillo, concreto pintado, antepechos en adobe castellano, balcones en ladrillo + vidrio templado con bolillo metálico. Elementos metálicos en fachada según diseño del arquitecto.

Muros interiores:

En ladrillo y/o muros en concreto, revocados, estucados y pintados.

Cielos:

En Dry Wall, pintados.

Pisos:

Porcelanato Alma de Corona o similar en cocina, baños zona seca, zona social y alcobas en madera laminada 6mm tráfico 31.

Balcón en tableta Sahara + Chocolate y zócalos en arenón

Piso en madera laminada _____ Piso en porcelanato _____ del área social.

Cocina:

Mueble bajo y alto de cocina con mesón en quarstone blanco polar, con grifería.

Lavadero con cerámica Blanca de Corona o similar con su respectiva llave.

Barra en los apartamentos de 69, 93 y 94m².

Baños:

Aparatos Sanitarios línea Bari o similar, lavamanos Valencia de Corona o similar.

Enchape en duchas en Baño en Piedra Francesa Beige 30 x 60 con detalle en Piedra Francesa Oxido o similar.

Grifería línea BMo similar.

Espejos en los baños, flotados y sin bisel.

Mueble de baño, y mesón en quarstone

Cabina en vidrio templado

Carpintería en Madera:

Puertas de paso: medio marco y ala en madera tipo tablemac color Chantillí con pomo metálico de palanca.

Closet y/o vestier en alcoba principal y en alcobas auxiliares
Zócalos en madera de 7 cm.

Carpintería metálica:

Ventanería: Aluminio anodizado color crudo y vidrio tipo peldar.

Equipos especiales:

Dos ascensores por torre, equipamiento contra incendio, hidrófólo, shute de basuras.

Puntos Fijos:

Escaleras en concreto, piso en cerámica.

Pasamanos en mampostería rematados en lagrimal de concreto

Pasamanos metálicos, muros y cielos estucados y pintados.

Urbanismo:

Torre 1:

Piscina adultos y niños

Turco

Sauna

Cancha de squash

Espacio para spa

Cancha en Grama sintética no profesional

Parqueaderos de visitantes en todas las etapas.

La compañía constructora se reserva el derecho de cambiar las especificaciones, por materiales de igual calidad y precio.

Firma del Cliente

Firma del Cliente:

Fecha de firma